

10.7. ИЗНОС ПРЕДПРИЯТИЯ, ОПРЕДЕЛЕНИЕ И ПРАКТИЧЕСКОЕ ПРИМЕНЕНИЕ

Ревуцкий Л.Д., к.т.н., с.н.с., консультант по вопросам управленческого аудита и оценки производственной мощности, уровня экономического развития и стоимости предприятий

В статье рассмотрены две группы видов износа предприятий, оказывающих влияние на величину показателей их народнохозяйственного потенциала и стоимости. Показаны методы определения показателей различных видов износа предприятий и перечислены основные направления их практического применения. Отмечается, что при необходимости негативные последствия тех или иных видов износа предприятий так или иначе могут быть компенсированы. В первую очередь должны выявляться и устраняться причины организационного и коммерческого износа предприятия.

ВВЕДЕНИЕ

В действительности имеют место две группы видов износа предприятия:

- виды износа производственных, производительных и социальных возможностей предприятия (его производственного, производительно- и социального потенциала);
- виды износа балансовой стоимости предприятия.

Термин «износ» в применении к предприятию весьма метафоричен, фигурален, является образным отображением действительности. Когда говорится об износе предприятия, имеются в виду соответствующие потери, утраты и обесценивания.

Под износом предприятия, относящимся к первой группе его видов, понимаются сверхнормативные потери производственного (а также соответственно производительно- и социально-го) потенциала этого экономического объекта, т.е. эффективно-го рабочего времени основных производственных рабочих и соответствующих объемов производства продукции, работ и / или услуг вместе с объемами социальных выплат предприятия за соответствующую единицу отчетного календарного времени (обычно за отчетный год) по устраняемому и не устраняемому, объективным или же не объективным, контролируемым или не контролируемым причинам (обстоятельствам). Природа этих причин бывает разной:

- физической;
- экономической;
- организационной;
- моральной;
- форс-мажорной;
- коммерческой (реализационной, сбытовой).

По природе (характеру) причин отличают соответствующие виды износа предприятий:

- физический (*Ипф*);
- экономический (*Ипэ*);
- организационный (*Ипо*);
- форс-мажорный (*Ипфм*);
- коммерческий (*Ипк*).

Как будет показано ниже, последний вид износа по сути является косвенным и по методу определения стоит особняком.

Износом предприятия второй группы видов считается постепенное обесценивание балансовой стоимости предприятия по мере его старения, физического снашивания и морального устаревания в течение всего срока полезного использования такого объекта. Со временем обесценивается стоимость материальных и нематериальных активов (фондов) предприятий: зданий и сооружений, оборудования и оснастки, транспорта, инфраструктуры (если она есть) и пр. К тому же некоторые из этих активов успевают устаревать морально. В этой группе износа предприятий различают три вида:

- бухгалтерский (стоимостной) – *Ипс*;
- моральный – *Ипм*;
- форс-мажорный износ их стоимости – *Ипфмс*.

Первая группа видов износа предприятий (износа их нормативной производственной мощности)

Различают номинальный и действительный производственный потенциал – номинальную и действительную нормативную производственную мощность предприятия *Мпнн* и *Мпдн*. Вторая (*Мпдн*) отличается от первой (*Мпнн*) тем, что при ее определении учитывается физический и экономический износ предприятия. Эти виды износа предприятия являются системными, объективными и практически неизбежными.

Формула для определения номинальной нормативной производственной мощности предприятия в общем виде выглядит следующим образом [1, 2]:

$$M_{пнн} = H * Чср * Рсв * Фсв * K_{ирв св} * (1 - K_{р св}) * K_{э св}, \quad (1)$$

где

H – количество наименований структурных рабочих мест предприятия для выполнения основных работ по производству продукции, работ и услуг (*СРМ орп*);

Чср – среднее число на предприятии *СРМ орп* одного и того же наименования;

Рсв – средневзвешенное число персональных рабочих мест основных производственных рабочих (*ПРМ орп*) на одном *СРМ орп* предприятия;

Фсв – средневзвешенный нормативный годовой фонд рабочего времени одного *СРМ орп* предприятия при двухсменном или иных нормативных режимах его эксплуатации;

K_{ирв св} – средневзвешенное нормативное значение коэффициента эффективности использования рабочего времени на *СРМ орп* предприятия;

K_{р св} – средневзвешенное нормативное значение коэффициента резервирования производственной мощности на *СРМ орп* предприятия;

K_{э св} – средневзвешенное нормативное значение коэффициента прогрессивности техники, технологии и организации производств на *СРМ орп* предприятия.

Действительная нормативная производственная мощность предприятия (*Мпдн*) определяется по формуле:

$$M_{пдн} = M_{пнн} * (1 - Ипф) * (1 - Ипэ), \quad (2)$$

или в более огрубленном виде:

$$M_{пдн} = M_{пнн} * (1 - Ипф - Ипэ). \quad (3)$$

Есть все основания считать, что по физическому смыслу коэффициент $(1 - Ипф)$, учитывающий накопленный физический износ предприятия к моменту определения его действительной производственной мощности *Мпдн*, относится непосредственно к коэффициенту *K_{ирв св}*, соответствующим образом уточняя его фактическое действительное нормативное значение, т.е.:

$$K_{ирв пл св} = 1 - (P_{рвн} + P_{свн}),$$

где

K_{ирв пл св} – средневзвешенное плановое значение коэффициента *K_{ирв св}*;

P_{рвн} и *P_{свн}* – соответственно нормативные и сверхнормативные потери рабочего времени основных производственных рабочих предприятия. При этом значения потерь *P_{свн}* обусловлены влиянием физического износа предприятия.

Размерность показателей *Мпнн*, *Мпдн* и абсолютных значений различных видов износа нормативной производственной мощности предприятий (*Ипф*, *Ипэ*, *Ипо*, *Ипфм* и *Ипк*) – нормо-часы (н-ч) в единицу отчетного

календарного времени (как правило, тыс. н-ч/год). Относительная величина перечисленных видов износа предприятия измеряется в долях от единицы или в процентах.

Заслуживает особо пристального внимания тот не тривиальный факт, что формулы 1-3 для определения показателей *Мпнн* и *Мпдн* представляют собой основу разнообразных современных математических технико-экономических и социально-экономических моделей предприятий.

Далее приведена полная шкала возможных значений производственной мощности предприятия (*Мп*), линейно влияющей на его производительность и социальные показатели (см. рис. 1).

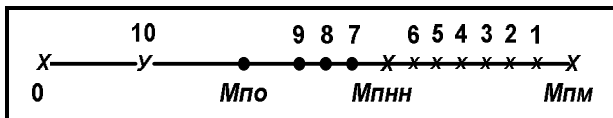


Рис.1. Полная шкала возможных значений

Пояснение обозначений на рис. 1.

Мпм – мобилизационная (предельно возможная) производственная мощность предприятия;

Мпнн – номинальная нормативная производственная мощность предприятия;

Мпо – фактически освоенная (задействованная, эксплуатируемая, используемая, загруженная) производственная мощность предприятия (фактический объем производства продукции, работ и услуг предприятия);

0 – нулевая производственная мощность предприятия;

1 – производственная мощность предприятия при максимально возможных значениях коэффициентов **1 – Кр св** и **Кэ св**, т.е. когда **Кр св** = 0, а **Кэ св** = 1,0 или больше единицы;

2 – то же при максимальных значениях коэффициентов **Кур св** и **Кэ св**, т.е. когда **Кур св** = 1,0 и **Кэ св** = 1,0 или больше единицы;

3 – то же при **Кур св** = 1,0 и **Кр св** = 0;

4 – то же при **Кэ св** = 1,0 или больше единицы;

5 – то же при **Кр св** = 0;

6 – то же при **Кур св** = 1,0;

7 – номинальная нормативная производственная мощность предприятия (**Мпнн**) за вычетом его физического износа (**Ипф**);

8 – то же за вычетом его экономического износа (**Ипэ**);

9 – то же за вычетом его физического и экономического износа (**Ипф** и **Ипэ**);

10 – фактически освоенная производственная мощность предприятия (**Мпо**) за вычетом его коммерческого износа (**Ипк**), если таковой имеет место.

Отрезок шкалы значений производственной мощности предприятия в пределах от **Мпнн** до **Мпм** представляет собой область местонахождения сверхнормативных (максимальных) значений этого показателя.

Область местонахождения значений освоенной производственной мощности предприятия находится в границах от **0** до **Мпо**.

В диапазоне от **9** до **Мпнн** простирается область местонахождения значений действительной нормативной производственной мощности предприятия (**Мпдн**).

В отрезке рассматриваемой шкалы от **Мпо** до **9** лежит область местонахождения показателей организационного износа предприятия (**Ипо**), который характеризуется разностью **Мпнн – Мпо – (Ипф + Ипэ)**.

Показатели **Ипф**, **Ипэ** и **Ипо** в сумме характеризуют эксплуатационный износ номинальной нормативной производственной мощности предприятия (эксплуатационный износ предприятия) – **Ипк**.

На отрезке приведенной шкалы значений производственной мощности предприятия от **Мпо** до **10** располагаются возможные значения показателя коммерческого износа предприятия (**Ипк**).

Теоретически возможен случай, когда предприятие, выполнив норму производительности и при этом по тем или иным причинам не продав в отчетном периоде ни одной единицы произведенной готовой продукции, автоматически становится полным банкротом с перспективой неминуемого закрытия.

Недопроданная продукция с экономической точки зрения при определении уровня эксплуатационного износа предприятия может быть приравнена к недопроизведенной продукции. При этом не проданная продукция для предприятия экономически более обременительна, чем не произведенная.

Проведенный выше анализ показывает, что характерными, экономически значимыми точками ряда (шкалы) возможных значений производственной мощности каждого конкретного предприятия являются **Мпм**, **Мпнн**, **Мпдн**, **Опфл (Мпол)**, **Опфк (Мпок)** и **Опб (Мпб)**.

Опфл (Мпол) и **Опфк (Мпок)** – соответственно фактические объемы производства и продаж продукции, работ и / или услуг (**Опфл** и **Опфк**) и соответствующие им производственные мощности (**Мпол** и **Мпок**) предприятия.

Опб (Мпб) – соответственно объем продаж либо производства и продаж продукции (**Опб**) и соответствующая ему производственная мощность (**Мпб**) предприятия, при которых прибыльность и рентабельность его работы равны нулю.

Отрезки шкалы мощностей **0 – Опб (Мпб)** и **Опб (Мпб) – Опф (Мпо)** соответственно характеризуют области местонахождения значений убыточных (не рентабельных) и безубыточных (рентабельных) объемов работ по производству продукции и / или услуг предприятия.

В научных работах (индивидуальных и коллективных монографиях), учебниках и учебных пособиях по микроэкономике (экономике предприятий) в настоящее время рассматриваются только две последние позиции **Опф (Мпо)** и **Опб (Мпб)** из пяти упомянутых выше без разделения первых на объемы произведенной и проданной продукции (услуг). При этом существенно ограничиваются возможности анализа и контроля результативности и эффективности работы предприятий с целью успешного решения стратегических и тактических задач их экономического (производственного и коммерческого) развития, обеспечения как можно более полного использования имеющихся у них производственных, производительных и социальных возможностей.

Физический износ предприятия

В современном Большом экономическом словаре [3] физическим износом предприятия называется материальное снашивание элементов его производственных основных фондов, постепенная утрата ими потребительских свойств, качества и стоимости в процессе эксплуатации и под влиянием естественных сил природы.

Физический износ характерен для техники, машин, оборудования, для зданий и сооружений, а также для сетей коммуникации предприятия. Понятие физического износа применимо также для рабочей силы предпри-

ятия (изношенное, подорванное здоровье работника) и выпускаемой продукции – товара (например, деформация, ухудшение внешнего вида, частичное нарушение окраски).

Так как предприятия являются симбиозом технических средств, рабочей силы и могут выступать в качестве товара, то на них распространяются основные закономерности физического износа, характерные для перечисленных компонентов симбиоза.

Суть этого вида износа состоит в том, что в процессе эксплуатации предприятия увеличиваются зазоры, ослабляются допуски и посадки в сочленениях используемой им техники. В результате появляются сверхнормативные потери рабочего времени основных и вспомогательных производственных рабочих на техническое обслуживание и ремонт такой техники, на контроль качества производимой продукции, устранения учащающегося брака. Увеличиваются затраты рабочего времени на наладку и переналадку технологического оборудования, а также на ремонт и замену организационно-технической оснастки. Повышенных затрат времени по мере увеличения срока эксплуатации требует ремонт зданий и сооружений, электропроводки, освещения, отопления и т.д.

Появляются трудности с обеспечением нормальных условий труда и производства, что приводит к более частым потерям трудоспособности рабочей силы и остановкам производственного процесса.

Определение физического износа предприятия является довольно сложным, трудоемким процессом. Просматриваются три метода определения величины показателя *Ипф*:

- метод прямого хронометража операций производства продукции, работ и услуг, при выполнении которых наблюдается проявление этого вида износа;
- метод контролируемого остатка;
- метод экспертных оценок.

Первый метод предусматривает проведение сплошной инвентаризации технологических операций, выполняемых основными производственными рабочими предприятия с выделением тех из них, которые подвержены влиянию его физического износа. Хронометраж фактического времени выполнения этих операций (*Тф*) и сравнение его с соответствующей нормой времени на их проведение (*Тн*) позволяет определить относительную величину показателя *Ипф*:

$$Ипф = (Тф - Тн) / Тн. \quad (4)$$

Второй метод состоит в том, что путем сплошного хронометража и тщательного анализа продолжительности всех работ, выполняемых основными производственными рабочими и причин сверхнормативных потерь рабочего времени, определяется показатель организационного износа предприятия (*Ипо*). Затем этот показатель суммируется с предварительно установленной величиной экономического износа предприятия (*Ипэ*) и полученная сумма вычитается из известной величины показателя его эксплуатационного износа (*Ипэк*):

$$Ипэк = (Ипнн - Ипо) / Ипнн; \quad (5)$$

$$Ипф = Ипэк - (Ипо + Ипэ). \quad (6)$$

Метод экспертных оценок общеизвестен и поэтому останавливаться на нем в этой статье нет смысла.

Экономический износ предприятия

Суть и методы расчета показателя экономического износа предприятия (*Ипэ*) с различной степенью кор-

ректности получаемого результата подробно изложены в статье [4].

Организационный износ предприятия

Как правило, организационный износ предприятия (*Ипо*) по величине значительно превосходит износы *Ипф* и *Ипэ*.

Различают организационные износы предприятия:

- по вине производственных рабочих – нарушителей трудовой и производственной дисциплины;
- по вине производственных менеджеров и администрации предприятия;
- по вине тех и других.

Эти виды организационного износа характерны для условий наличия у предприятия необходимого фронта заказов и работ.

Основные причины потерь эффективного рабочего времени предприятия по вине производственных рабочих:

- целодневные прогулы;
- уходы с работы в течение рабочей смены по личным и семейным обстоятельствам;
- уход с рабочих мест на частые перекуры;
- выяснение отношений с другими рабочими и начальством и т.д.

Потери рабочего времени предприятия по вине менеджмента и администрации предприятия вызваны в основном недостатками в организации производства и труда производственных и вспомогательных рабочих, не достаточной эффективностью борьбы с нарушениями трудовой и производственной дисциплины в среде рабочих и в собственных рядах.

Если сверхнормативные потери рабочего времени основных производственных рабочих предприятия, помимо указанных выше причин, вызваны недостаточностью фронта заказов, то вину за эту часть организационного износа предприятия несут его руководство и маркетинговая служба.

Как правило, общие потери эффективного рабочего времени предприятий из-за организационного износа происходят по вине всех категорий их промышленно-производственного и управленческого персонала.

Формула для определения величины *Ипо*:

$$Ипо = Ипэк - (Ипф + Ипэ). \quad (7)$$

Форс-мажорный износ предприятия

Форс-мажорный износ предприятия (*Ипфм*) обычно возникает в результате стихийных бедствий, природных катаклизмов, землетрясений, наводнений, погодных условий, катастроф, аварий, отключения электроэнергии, теплоснабжения и т.д. Кроме того, могут иметь место социальные и политические причины такого износа, когда работники предприятий оказываются участниками стихийно возникших собраний, митингов и демонстраций, которые проводятся в рабочее время. Форс-мажорный износ предприятия возникает sporadически, разово. Последствия такого износа бывают устранимыми и безвозвратными (если они оказываются связанными с утратами имущества, структурных рабочих мест, специализированного дорогостоящего оборудования и т.д.). Наиболее тщательно учитывают безвозвратные потери производственного, производительного и социального потенциала предприятия в результате его форс-мажорного износа:

$$Ипфм = (Ипдн - Ипфм) / Ипдн, \quad (8)$$

где

Ипфм – производственная мощность предприятия, оставшаяся после воздействия форс-мажорных обстоятельств.

Разность **Ипдн – Ипфм** характеризует производственную мощность предприятия, утраченную в результате форс-мажора.

Коммерческий износ предприятия

Этот своеобразный вид косвенного износа предприятия возникает в тех случаях, когда не вся произведенная в отчетном периоде времени продукция оказывается проданной и остается на складе. Под действием этого вида износа реальные сверхнормативные потери рабочего времени основных производственных рабочих предприятия не наблюдаются. В этих случаях часть эффективного рабочего времени предприятия затрачивается вхолостую или же несвоевременно. Эта часть времени по физической сути является фактическим износом предприятия, который должен вычитаться из величины **Ипнн**, так же как и другие виды его износа (в частности, **Ипэк**).

Величину коммерческого износа предприятия (**Ипк**) определяют по формуле:

$$Ипк = Те св * Чеп / Ипнн, \quad (9)$$

где

Те св – средневзвешенная величина основного рабочего времени, необходимого для производства условной или приведенной единицы продукции предприятия;

Чеп – число непроданных единиц условной или приведенной продукции предприятия.

Вторая группа видов износа предприятия

Бухгалтерский (стоимостной) износ предприятия

Бухгалтерский износ или износ стоимости предприятия (**Ипс**) представляет собой расчетную сумму утраты части балансовой стоимости его производственных основных фондов и нематериальных активов на дату составления бухгалтерского баланса. Начисление бухгалтерского износа предприятия производится по установленным государством нормам амортизационных отчислений, которые изредка пересматриваются. Устанавливают ежегодное и накопленное к моменту разработки баланса значения стоимостного износа предприятия.

В настоящее время применяют в общей сложности пять способов определения стоимостного износа предприятий (пять способов расчета размеров амортизационных отчислений):

- линейный метод расчета;
- метод списания стоимости предприятия по сумме чисел лет срока его полезного использования;
- метод списания стоимости предприятия пропорционально объему выпускаемой продукции, выполняемых работ и/или оказываемых услуг;
- метод уменьшаемого остатка;
- метод ускоренной амортизации, рассчитанный на поощрение экономически и социально важных капитальных вложений в народное хозяйство страны.

Процедура расчетов амортизационных отчислений, т.е. начисления сумм бухгалтерского износа предприятий самым подробным образом изложена в Правилах бухгалтерского учета, учебниках, учебных пособиях и справочниках по бухгалтерскому учету, а также в утверждаемых на местах документах по учетной политике предприятий. Поэтому в этой статье вопрос о методах и

формулах для определения величины показателя **Ипс** не рассматривается.

Моральный износ стоимости предприятия

Как указывается в «Большом экономическом словаре» [3], под моральным износом предприятия (**Ипм**) понимается старение и обесценивание отдельных элементов его производственных фондов и нематериальных активов под влиянием научно-технического прогресса (НТП).

Этот вид износа предприятий обусловлен появлением на рынке прогрессивных образцов отдельных производственных основных средств, которые в результате воздействия НТП по своим технико-экономическим характеристикам (производственной мощности, производительности, надежности, экономичности, ремонтно-пригодности, комфортабельности, эргономичности и др.) существенно превосходят ранее выпущенные и действующие средства-аналоги.

Методы расчета морального износа машин, а значит и предприятий в целом наиболее полно представлены в работе [5].

Форс-мажорный износ стоимости предприятий

Причины форс-мажорного износа стоимости предприятий (**Ипфмс**) те же, что и для форс-мажорного износа их народнохозяйственного потенциала. При исчезновении части имущества или же всего имущества предприятия при форс-мажорных обстоятельствах уменьшается или минимизируется либо обнуляется его балансовая стоимость.

Формула для определения величины **Ипфмс**:

$$Ипфмс = (Спб - Спо) / Спб, \quad (10)$$

где **Спб** и **Спо** – соответственно балансовые стоимости рассматриваемого предприятия до и после форс-мажорных событий.

Основные направления практического применения показателей износа предприятий

Очевидны, по крайней мере, четыре основных направления практического использования показателей износа предприятий:

- при оценке действительных нормативных производственных, производительных и социальных возможностей, т.е. при определении показателей народнохозяйственного потенциала предприятий;
- при разработке норм производительности (продуктивности, выработки) предприятий;
- при корректном определении уровней экономического (производственного и коммерческого) развития и роста предприятий (уровней их экономической, деловой активности);
- при расчетах оценок норм рыночной стоимости предприятий.

При определении величины показателя **Ипнн** различные виды износа предприятий не учитываются. Когда определяют величину показателя **Ипдн**, лежащего в основе практически всех показателей народнохозяйственного потенциала предприятий, учитывают только уровни физического, экономического и форс-мажорного износа, если они имеют место. В случаях установления норм производительности и оценки уровней экономического развития и роста предприятий пользуются показателями **Ипдн**, а не **Ипнн**, т.е. учитывают их физический и экономический износ.

В процессе определения норм рыночной стоимости предприятий, в формулах, с помощью которых они рассчитываются, обязательно используют показатели физического, экономического, морального и двух видов форс-мажорного износа этих объектов, если такие износы наблюдаются.

Физический, экономический и моральный износ предприятий обычно дают о себе знать, когда они перешагивают середину срока своей службы и приближаются к его завершению.

Показатели организационного износа предприятий применяют главным образом для того, чтобы разрабатывать и принимать конкретные, решительные меры по наведению должного порядка в соблюдении всеми работниками предприятия трудовой и производственной дисциплины.

В то же время показатели коммерческого износа предприятия обязательно используют при уточнении и улучшении маркетинговой и сбытовой политики такого бизнес-объекта.

Кроме того, показатели организационного и коммерческого износа предприятия могут быть использованы для расчета допустимых размеров скидок с первоначально установленной стоимости этого объекта в процессе рыночного торга при его продаже.

По всей вероятности существуют и другие направления практического применения показателей различных видов износа предприятий и сама жизнь подскажет, где они находятся.

Все перечисленные возможные виды износа предприятий, если они возникают и прогрессируют, остановить и полностью устранить крайне затруднительно, но все они поддаются минимизации соответствующими усилиями производственных и вспомогательных рабочих и членов собственной управленческой команды.

Удивительной принципиальной особенностью всех указанных видов износа предприятия является то обстоятельство, что при фактической неустраимости большей части из них, они, как правило, поддаются компенсации путем принятия тех или иных общеизвестных в настоящее время и проверенных на практике мер.

К числу таких принимаемых при необходимости мер относятся:

- организация временной сверхурочной работы отдельных структурных рабочих мест либо тех или иных производственных подразделений предприятия для выполнения выпавших по разным причинам объемов производства продукции, работ и / или услуг;
- выявление и загрузка свободных производственных мощностей, обычно имеющихся на предприятии, выполнением профильных и побочных (сопутствующих, попутных) работ;
- временное изменение режима сменности работы предприятия либо его отдельных структурных звеньев и в том числе *СРМ орг*;
- при крайней необходимости организация выполнения выпавших в результате экономического износа предприятия работ на стороне;
- при возможности приобретение недопроизведенных элементов выпускаемой предприятием готовой продукции на открытом рынке – в торговой сети.

Литература

1. Ревуцкий Л.Д. Потенциал и стоимость предприятия. – М.: Перспектива, 1997. 128 с.
2. Ревуцкий Л.Д. Производственная мощность, продуктивность и экономическая активность предприятия. Оценка, управленческий учет и контроль. – М.: Перспектива, 2002. 240 с.
3. Большой экономический словарь. – М.: Институт новой экономики, 2007. 1472 с.
4. Ревуцкий Л.Д. Экономический износ предприятия и методы его определения. – М.: // «Имущественные отношения в Российской Федерации», № 3, 2006. С. 90-93.
5. Коллегаев Р.Н. Определение наивыгоднейших сроков службы машин. – М.: Экономика, 1993. 227 с.

Ревуцкий Леопольд Давыдович

РЕЦЕНЗИЯ

Сегодня складывается такое положение, когда трактовка понятий и возможных видов износа предприятия полностью зависят от того, кто взялся за эту тему. Особенно не повезло понятиям физического и экономического износа этих объектов. Обычно физическим износом предприятия называют его бухгалтерский износ, а экономическим износом – какой-то внешний износ, которого не бывает в природе. Во всяком случае, недостаток заказов на производство продукции, работ и услуг предприятия, причиной которого, как правило, являются недоработки его менеджмента, нельзя рассматривать как экономический износ бизнеса.

В рассматриваемой статье дается подробная классификация возможных видов износа предприятий. Фактически впервые введены понятия организационного, эксплуатационного, форс-мажорного и коммерческого износа бизнес-объектов и указаны простейшие методы их определения. Оригинальным представляется деление видов износа предприятий на две группы. Следует отметить, что износы предприятий первой группы видов в научной и учебной литературе до сих пор фактически не были освещены.

Убедительно показывается целесообразность практического применения рассмотренных видов износа предприятий при определении показателей их действительного народнохозяйственного потенциала, при разработке норм производительности и определении справедливой рыночной стоимости этих объектов.

С учетом отмеченного выше, есть все основания рекомендовать данную статью для опубликования.

Котилко В.В., д.э.н., профессор, академик РАЕН

10.7. DETERIORATION OF THE FACTORY, DETERMINING And PRACTICAL APPLICATION

L.D. Revutsky, Candidate of Science (Technical), Senior Researcher, the Consultant concerning administrative audit and technological measures of capacity, a Level of Economic Evolution and Costs of the Firms

In the article two groups of aspects of deterioration of the factories which are working upon magnitude of parametres of their economic potential and cost are considered. Methods of determining of parametres of various aspects of deterioration of the factories are shown and main routes of their practical application are enumerated. It is noted, that if necessary negative aftereffects of those or other aspects of deterioration of the factories can be anyhow compensated. First of all reasons of organizational and mercantile deterioration of the factory should emerge and be eliminated.