

7.3. ПОНЯТИЕ КРИТЕРИЯ НАДЕЖНОСТИ В СИСТЕМЕ ПОДРЯДНЫХ ТОРГОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Константинов И.И., аспирант, Международная высшая школа управления, Инженерно-экономический институт, Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого, г. Санкт-Петербург;

Счисляева Е.Р., д.э.н., профессор, директор, Международная высшая школа управления, Инженерно-экономический институт,

Санкт-Петербургской политехнической университет Петра Великого, г. Санкт-Петербург

Оценка надежности участников закупки на основе информации в документах, предоставленных потенциальными участниками конкурсов, позволяет определять рейтинг подрядчика и отсеивать компании с низкой надежностью. В статье рассмотрено понятие критерия надежности в системе подрядных торгов (конкурсов) в строительстве.

Литература

1. О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц [Электронный ресурс] : федер. закон от 18 июля 2011 г. №223-ФЗ. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
2. О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд [Электронный ресурс] : федер. закон от 5 апреля 2013 г. №44-ФЗ. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
3. Об установлении дополнительных требований к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг, случаев отнесения товаров, работ, услуг к товарам, работам, услугам, которые по причине их технической и (или) технологической сложности, инновационного, высокотехнологичного или специализированного характера способны поставить, выполнить, оказать только поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации, а также документов, подтверждающих соответствие участников закупки указанным дополнительным требованиям» (вместе с Дополнительными требованиями к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг, закупки которых осуществляются путем проведения конкурсов с ограниченным участием, двухэтапных конкурсов, закрытых конкурсов с ограниченным участием, закрытых двухэтапных конкурсов или аукционов) [Электронный ресурс] : постановление Правительства РФ от 4 февр. 2015 г. №99 (ред. от 7 дек. 2015 г. ; с изм. и доп., вступ. в силу с 3 янв. 2016). Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
4. Об утверждении Порядка проведения торгов (конкурса) на размещение государственного оборонного заказа на поставку продовольственных товаров для военных и приравненных к ним спецпотребителей [Электронный ресурс] : постановление Правительства РФ от 26 мая 1997 г. №628. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
5. Об утверждении Правил оценки заявок, окончательных предложений участников закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд [Электронный ресурс] : постановление Правительства РФ от 28 нояб. 2013 г. №1085. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
6. О перечне товаров, работ, услуг, в случае осуществления закупок которых заказчик обязан проводить аукцион в электронной форме (электронный аукцион) [Электронный ресурс] : распоряжение Правительства РФ от 31 окт. 2013 г. №2019-р (ред. от 25 апр. 2015 г.). Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
7. О позиции Минэкономразвития России и ФАС России по вопросу применения норм Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в отношении установления порядка рассмотрения и оценки заявок, окончательных предложений участников закупки по нестоимостным критериям [Электронный ресурс] : письмо М-ва экон. развития РФ №31047-ЕЕ/Д28и, Федер. антимонопольной службы РФ №АЦ/50997/14 от 11 дек. 2014 г. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
8. О позиции Минэкономразвития России и ФАС России по вопросу об осуществлении закупок работ строительных [Электронный ресурс] : письмо М-ва экон. развития РФ №10194-ЕЕ/Д28и, Федер. антимонопольной службы РФ №АЦ/18475/14 от 7 мая 2014 г. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
9. Барыкин С.Е. Модели взаимодействия потоков микрологистической системы [Текст] / С.Е. Барыкин, С.А. Карпунин // Аудит и финансовый анализ. – 2010. – №6. – С. 99-106.
10. Демина И.Д. Система показателей нефинансовой отчетности для оценки инвестиционной привлекательности компаний [Текст] / И.Д. Демина, Е.Н. Домбровская // Аудиторские ведомости. – 2015. – №9. – С. 55-68.
11. Единый отраслевой стандарт закупок (положение о закупке) государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» [Электронный ресурс] : ред. от 22 сент. 2015 г. URL: zakupki.rosatom.ru.
12. Елисеев А. Комментарий по вопросу об особенностях заключения и исполнения договора о долевом участии в строительстве объектов недвижимости, а также о мерах ответственности и степени риска по данной категории сделок [Текст] / А. Елисеев // Жилищное право. – 2012. – №8. – С. 98-102.
13. Зильберова И.Ю. и др. Определение частных критериев эффективности субподрядчиков при выполнении строительно-монтажных работ [Электронный ресурс] / И.Ю. Зильберова, Р.Г. Нехай, А.С. Овсянникова // Инженерный вестник Дона. – 2015. – №4. URL: ivdon.ru/magazine/archive/n4y2015/3400.
14. Инструкция для участника закупки [Электронный ресурс]. URL: http://www.spbex.ru.
15. Каплан Л.М. Тезисы доклада на Международном форуме «Комплексное освоение подземного пространства мегаполисов как одно из важнейших направлений государственного управления развитием территорий» 27-29 июня 2012 г. [Текст] / Л.М. Каплан // У истоков рыночной экономики в инвестиционно-строительном комплексе России : сб. – 2013. – 316 с.
16. Кошелева В.В. Оптимизация и повышение эффективности закупочной деятельности заказчиков, работающих по Закону № 223-ФЗ [Текст] / В.В. Кошелева // Корпоративные закупки -2015: практика применения Федерального закона №223-ФЗ : сб. докл. – М. : Юриспруденция, 2015. – С. 40-47.
17. Плесовских А.В. Закупки услуг по оценке: тенденции развития [Текст] / А.В. Плесовских // Имущественные отношения в Российской Федерации. – 2015. – №9. – С. 54-67.

18. Положение о закупках товаров, работ, услуг ОАО «Ростелеком» [Электронный ресурс] : ред. 3 от 1 февраля 2014 г. URL: <http://zakupki.rostelecom.ru/docs/purchase>
19. Программа семинара «Оценка надежности организации при выполнении требований Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.vvrankrat.ru>.
20. Психология [Текст] : учеб. / В.М. Аллахвердов, С.И. Богданова [и др.] ; отв. ред. А.А. Крылов. – 2-е изд., перераб. и доп. – М. : Проспект, 2012. – 752 с.
21. Солдатенко Т.Н. Модель деловой репутации подрядчика при строительстве здания [Электронный ресурс] / Т.Н. Солдатенко // Строительство уникальных зданий и сооружений. – 2015. – №12. URL: http://unistroy.spbstu.ru/index_2014_27/.
22. Счисляева Е.Р. и др. Модель комплексного планирования деятельности строительной компании с учетом диагностики рисков [Текст] / Е.Р. Счисляева, И.И. Константинов, С.Е. Барыкин, А.Ю. Домников // Аудит и финансовый анализ. – 2014. – №3. – С. 174-179.
23. Счисляева Е.Р. и др. Сравнительный менеджмент [Текст] : учеб. пособие / Е.Р. Счисляева, О.В. Миролюбова, Е.А. Панова. – 2-е изд., перераб. и доп. – СПб. : Изд-во Политехн. ун-та, 2011. – 130 с.
24. Счисляева Е.Р. и др. Управление человеческими ресурсами предприятия в условиях интернационализации (интернационализация человеческих ресурсов) [Текст] : монография / Е.Р. Счисляева, А.В. Арфае, И.В. Гарбузюк. – СПб. : Изд-во Политехн. ун-та, 2010. – 185 с.
25. Тарасенко Ф.П. Прикладной системный анализ [Текст] / Ф.П. Тарасенко. – Томск : Изд-во Том. ун-та, 2004. – 186 с.

Ключевые слова

Понятие критерия надежности; строительная компания; подрядные торги (конкурсы) в строительстве.

Константинов Илья Ильич

Счисляева Елена Ростиславовна

РЕЦЕНЗИЯ

Статья профессора Елены Ростиславовны Счисляевой и аспиранта Международной высшей школы управления Константинова Ильи Ильича написана на актуальную тему исследования концепции надежности подрядчика, охватывающей теоретические положения оценки риска невыполнения обязательств по договору строительного подряда в рамках более широкой проблематики системного моделирования подрядных торгов в строительстве. Очевидно, что проблема организации объективных конкурсов в строительной отрасли тесно связана с разработкой методического обеспечения конкурсов.

Можно согласиться с выводами авторов в том, что концепция критерия надежности строительной компании имеет содержательную основу принцип стабильности выполнения обязательств по договорам подряда, т.е. качественно в течение рассматриваемого промежутка времени, и разветвляется в методики и алгоритмы оценки надежности компании в финансовой, правовой организационной сферах, в области отношений с клиентами и кадровой политики, что выходит за рамки понятия деловой репутации, так как более направлено на изучение способов минимизации риска невыполнения обязательств по контракту.

Заслуживают внимания выбранные авторами критерии оценки заявок:

- минимум суммарной стоимости строительных работ;
- минимум времени выполнения работ;
- максимум качества выполнения строительных работ;
- максимум надежности подрядчика (стабильности исполнения обязательств строительной компанией).

Можно сделать вывод, что статья профессора Елены Ростиславовны Счисляевой и аспиранта Константинова Ильи Ильича может быть рекомендована к публикации.

Окорков В.Р., д.э.н., профессор, Международная высшая школа управления, Санкт-петербургский политехнический университет Петра Великого, г. Санкт-Петербург.

7.3. THE CONCEPT OF RELIABILITY CRITERIA IN THE SYSTEM OF CONTRACT BIDDING IN CONSTRUCTION

I.I. Konstantinov, postgraduate at the Department of international Graduate school of Management, of Engineering and Economics Institute, Saint Petersburg state polytechnic university, city Saint Petersburg;

E.R. Schislyayeva, D.Sc. in Economics, professor, director of International Graduate school of Management, Saint Petersburg state polytechnic university, city Saint Petersburg

Evaluation of purchase participants' reliability on the basis of information in the documents submitted by potential bidders allows to determine the rating of the contractor and sift companies with low reliability. The article covers the concept of reliability test in the contract bidding (tenders) in construction industry.

Literature

1. On procurement of goods, works and services of certain kinds of legal entities [Electronic resource] : Feder. the law of July 18, 2011 no. 223-FZ. Access from Ref.-the legal system "ConsultantPlus".
2. On the contract system in the area of procurement of goods, works and services for state and municipal needs [Electronic resource] : Feder. the law of Apr. 5, 2013 no. 44-FZ. Access from Ref.-the legal system "ConsultantPlus".

3. On establishing additional requirements to the participants of the procurement of certain goods, services, case classification of goods, works and services for goods, works and services, which are due to their technical and (or) technological sophistication, innovation, high-tech or specialized nature, are able to deliver, perform, have only suppliers (contractors, performers), with the necessary skill level, as well as documents proving the compliance of participants purchase specified additional requirements ("along with" Additional requirements for the participants of the procurement of certain goods, works, services, purchases which are made through tenders restricted tendering, two-stage competitions, closed competitions with limited participation, closed two-stage tenders or auctions"). Access from Ref.-the legal system "ConsultantPlus".
4. On approval of the bidding (tender) for placing the state defense order for the supply of food products for military and similar special consumers [Electronic resource] : Government decree of may 26, 1997 no. 628. Access from Ref.-the legal system "ConsultantPlus".
5. On approval of rules for assessment of applications, the final proposals of the participants of purchasing goods, works and services for state and municipal needs [Electronic resource] : decree of the Government of the Russian Federation of nov. 28, 2013 no. 1085. Access from Ref.-the legal system "ConsultantPlus".
6. On the list of goods, works and services, in the case of procurement of which the customer is obliged to hold an auction in electronic form (e-auction) [Electronic resource] : decree of the RF Government of oct. 31, 2013 no. 2019-R (as amended on 25 APR. 2015). Access from Ref.-the legal system "ConsultantPlus".
7. On the position of Economic Development of Russia and the Federal Antimonopoly Service of Russia on the issue of the application of the Federal Law of April 5, 2013 № 44-FZ " On the contract system procurement of goods, works and services for state and municipal needs "in relation to the establishment of the order of consideration and evaluation of applications, the final proposals of the participants of non-monetary criteria for purchases [Electronic resource] : letter of the Ministry of Economics. development of the Russian Federation no. 31047-HER/Д28и, Feder. Antimonopoly service of the Russian Federation No. AD/50997/14 of dec. 11, 2014. Access from Ref.-the legal system "ConsultantPlus".
8. On the position of Economic Development of Russia and the Federal Antimonopoly Service of Russia on the implementation of the procurement of construction works [Electronic resource] : letter of the Ministry of Economics. development of the Russian Federation no. 10194-HER/Д28и, Feder. Antimonopoly-tion service of the Russian Federation No. AD/18475/14, of may 7, 2014. Access from Ref.-the legal system "ConsultantPlus".
9. A single industry standard procurement (procurement regulations) state atomic energy corporation "Rosatom" [Electronic resource] : as amended of sept. 22, 2015. URL: zakupki.rosatom.ru.
10. Barykin S.E. Logistical approach to company resource planning [Text] / S.E. Barykin, C.A. Karpunin // Audit and financial analysis. – 2010. – No. 6. – Pp. 99-106.
11. Comment on the peculiarities of imprisonment and execution of the contract on joint participation in the construction of real estate, as well as measures of responsibility and risk for this category of transactions [Text] / A. Eliseev // Housing law. – 2012. – No. 8. – Pp. 98-102.
12. Demina I.D. The system of indicators of non-financial statements to evaluate the investment attractiveness of companies [Text] / D.I. Demina, E.N. Dombrovskaya // Auditor sheets. – 2015. – No. 9. – Pp. 55-68.
13. Instructions to purchase [Electronic re-surs]. URL: <http://www.spbex.ru>.
14. Kaplan L.M. Abstracts International Forum "Complex development of underground space of cities – as one of the most important areas of governance development» June 27-29, 2012 [Text] / L.M. Kaplan // At the origins of the market economy in the investment and construction complex of Russia : collection – 2013. – 316 p.
15. Kosheleva V.V. Optimize and streamline procurement customers, working under the Law № 223-FZ [Text] / V.V. Kosheleva // Corporate procurement -2015: the practice of applying the Federal law No. 223-FZ, proc. – M. : Law, 2015. – Pp. 40-47.
16. Plesovskih V.A. Purchases of assessment services: development trends [Text] / A.V. Plesovskih // Property relations in Russian Federation. – 2015. – No. 9. – Pp. 54-67.
17. Psychology [Text] : textbook. / V. Allakhverdiev, S. I. Bogdanov [and others] ; ed. edited by A. A. Krylov. – 2-e izd., revised and enlarged. – M. : Prospekt, 2012. – 752 p.
18. Regulations on procurement of goods, works and services of JSC "Rostelecom" [Electronic resource] : ed. of. feb. 1 2014. URL: <http://zakupki.rostelecom.ru/docs/purchase>
19. Soldatenko T.N. Model business reputation of the contractor in the construction of buildings [Electronic resource] / T.N. Soldatenko // Construction of unique buildings and structures. – 2015. – No. 12. URL: http://unistroy.spbstu.ru/index_2014_27/.
20. Schislyaeva E.R. et al. Synchronized planning of construction company activities with risk analysis [Text] / E.R. Schislyaeva, I.I. Konstantinov, S.E. Barykin, A.Y. Domnikov // Audit and financial analysis. – 2014. – No. 3. – Pp. 174-179.
21. Schislyaeva E.R. et al. Comparative management [Text] : textbook. the allowance / E.R. Schislyaeva, O. Mirolyubova, E.A. Panova. – 2-e izd., rev. and extra. – SPb. : Publishing house of the Polytechnic. University press, 2011. – 130 p.
22. Schislyaeva E.R. et al. Enterprise Human Resource Management in the internationalization of the conditions (human resources internationalization) [Text] : monograph / E.R. Schislyaeva, A.V. Arfaa, I.V. Garbuziuk. – SPb. : Publishing house of the Polytechnic. University press, 2010. – 185 p.
23. The seminar program "Assessment of the reliability of the organization in carrying out the requirements of the Federal Law of 04.05.2013, № 44-FZ" On the contract system in the procurement of goods, works and services for state and municipal needs" [Electronic resource]. Available at: <http://www.vvpankrat.ru>.
24. Tarasenko F.P. Applied systems analysis [Text] / F.P. Tarasenko. – Tomsk : Publishing house Tom. University press, 2004. – 186 p.
25. Zilberova I.Y. et al. Determination of the effectiveness of the particular criteria of subcontractors in the performance of construction and installation works engineering [Electronic resource] / I.Y. Zilberova, R.G. Nekhai, S.A. Ovsyannikova // Engineering journal of don. – 2015. – No. 4. URL: ivdon.ru/magazine/archive/n4y2015/3400.

Keywords

The concept of reliability rating; a construction company; contractor bids (tenders) for construction.