

## 6.4. ОЦЕНКА ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

Савельев А.А., ведущий специалист 1-го разряда

Министерство финансов  
Калужской области, г. Калуга

Перейти на ГЛАВНОЕ МЕНЮ

В статье представлены результаты проведенного исследования оценки инвестиционной привлекательности Калужской области для инвесторов – одного из первых регионов, создавших индустриальные парки для привлечения иностранных инвестиций. Приведены инструменты инвестиционной политики Калужской области. Освещены механизмы устранения административных барьеров. Проведен анализ показателей инвестиционной деятельности региона.

В Российской Федерации рынок индустриальных парков уже прошел начальный этап своего становления и сейчас находится на стадии интенсивного развития. В настоящее время рост происходит не столько за счет увеличения количества проектов, сколько благодаря выполнению заявленных проектов и расширению успешных площадок. Кроме того, продолжается процесс совершенствования регионального и федерального законодательства в данной области, закрепляющего терминологию и механизмы предоставления льгот и субсидий. Также повышается уровень подготовленности площадок и обеспеченности их инфраструктурой, необходимой для старта производства.

Проблематика концепции индустриальных парков достаточно широко освещена в научной литературе. Так, Ю.В. Кочура, Д.Г. Сандлер, П.Д. Кузнецов, Н.В. Родионова рассмотрели экономические аспекты деятельности индустриальных парков в РФ, в том числе изучив региональный опыт [20, 25, 22].

Вместе с тем, Т.А. Бурцовой был рассмотрен опыт и итоги реализации реиндустриализации региона, дана оценка его новой промышленной политики [13-15], а Л.А. Шмелева и М.С. Абрашкин изучили современные методики оценки инвестиционной привлекательности регионов [26]. В свою очередь И.В. Балыниним поднимаются вопросы оценки результативности инвестиционных проектов, правила, показатели, порядок их расчета, особенности формирования инвестиционного портфеля [9-11].

Более того, в ряде научных трудов рассматриваются пути совершенствования механизмов повышения инновационной активности промышленных предприятий [16], формирование их конкурентных преимуществ [17] и другие социально-экономические аспекты развития инвестиционной деятельности в РФ, в том числе связанные с ее оценкой [21, 22, 27].

По данным Ассоциации индустриальных парков [8], за период с 2013 по 2016 гг. количество индустриальных парков в РФ выросло более чем на 80%. Рост происходит за счет действующих парков, их количество за три года увеличилось более чем в

два раза, с 45 до 92. В свою очередь число создаваемых парков остается стабильным из года в год и колеблется на уровне 44-56 проектов. Это подтверждает привлекательность использования рассматриваемого механизма для реализации региональной инвестиционной политики в РФ.

На начало 2016 г. в Калужской области действует 12 индустриальных парков, общая площадь которых составляет 7 556,5 га. На территории индустриальных парков в совокупности осуществляют свою деятельность 94 компании-резидента (табл. 1).

Таблица 1

### ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ<sup>1</sup>

Наименование	Управляющая компания	Год создания	Общая площадь, га.	Количество резидентов
Грабцево	АО «КРКО»	2006	706	15
Ворсино	АО «КРКО»	2008	1 610,6	38
Росва	АО «КРКО»	2008	785	11
Калуга-Юг	АО «КРКО»	2007	152	12
Сосенский	АО «КРКО»	2011	22	0
Детчино	Без управляющей компании	2007	183	9
Обнинск	АО «КРКО»	2009	49	3
Коллонтай	Частная компания	2010	25,1	1
К-Агро	Частная компания	2013	2 588,5	1
Маклаки	Частная компания	2010	1 242,3	1
Лемминкяйнен	Частная компания	2007	135	2
Мещовск	Частная компания	2015	58	1
Всего	–	–	7 556,5	94

Инвестиционная привлекательность является одним из важнейших показателей конкурентоспособности региона. В части оценки инвестиционной привлекательности Калужской области необходимо рассмотреть стимулирующее налоговое законодательство, положение региона в рейтингах инвестиционной привлекательности субъектов РФ и, как следствие, показатели инвестиционной деятельности.

Основными инструментами инвестиционной политики Калужской области являются:

- развитая система государственной поддержки инвестиционной деятельности;
- созданные эффективные институты развития;
- налоговые льготы;
- максимальное устранение административных барьеров.

Основными механизмами устранения административных барьеров являются следующие.

1. Обеспечение субъектов инвестиционной деятельности всей необходимой информацией.
2. Формирование понятной нормативно-правовой базы.
3. Создание прямых каналов общения власть – бизнес.

В рамках обеспечения первого механизма в Калужской области создан инвестиционный портал

<sup>1</sup> Источник: составлено автором на основании данных Министерства экономического развития Калужской области [23].

[18], на котором публикуется информация об инвестиционной деятельности на территории Калужской области, в том числе размещается план создания необходимых для инвесторов объектов инфраструктуры, который ежегодно обновляется.

Государственная поддержка инвестиционной деятельности на федеральном уровне осуществляется профильными министерствами: экономического развития РФ и промышленности и торговли РФ, которые выделяют субсидии на создание и развитие частных и государственных индустриальных парков в рамках государственных программ РФ.

На территории Калужской области следует выделить следующие нормативно-правовые акты в сфере поддержки индустриальных парков.

1. Закон Калужской области «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Калужской области» от 16 декабря 1998 г. №31-ОЗ.
2. Закон Калужской области «О налоге на имущество организаций» от 10 ноября 2003 г. №263-ОЗ.
3. Закон Калужской области «О понижении налоговой ставки налога на прибыль организаций, зачисляемого в областной бюджет, для инвесторов, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Калужской области» от 29 декабря 2009 г. №621-ОЗ.

С 2013 г. введена обязательная оценка регулирующего воздействия нормативно-правовых актов, согласно которой принимаемые нормативно-правовые акты не должны ухудшать условия ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Резидентам, осуществляющим деятельность на территории индустриальных парков, гарантирована безопасность капиталовложений. С целью наиболее быстрого развертывания производства для резидентов максимально устранены все административные барьеры, а также создана возможность прямого взаимодействия между инвестором и правительством. На территориях индустриальных парков действует система налоговых льгот и преференций доступных каждому инвестору.

Система налоговых льгот представлена пониженными ставками по налогу на прибыль и имущество организаций, транспортному и земельному налогам. Ввозные таможенные пошлины и налог на добавленную стоимость (НДС) отсутствуют.

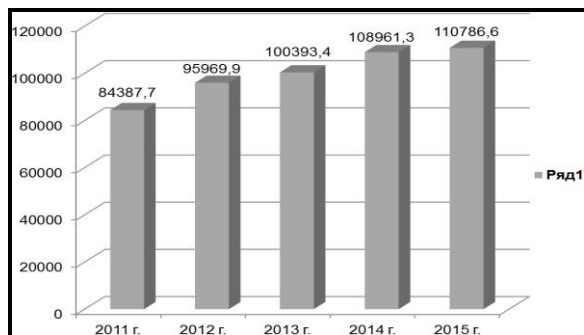


Рис. 1. Динамика объема инвестиций в основной капитал<sup>2</sup>

<sup>2</sup> Источник: составлено автором на основании официальных данных [1-6].

Объем инвестиций в основной капитал по Калужской области за счет всех источников финансирования за 2011-2015 гг. представлен на рис. 1.

В общей совокупности объем инвестиций в основной капитал за анализируемый период увеличился на 26 398,9 млн. руб., или на 31,3%.

Нарушение положительной динамики объема инвестиций в 2015 г. связано в первую очередь с общими негативными тенденциями в российской и мировой экономике, а также с достигнутой ранее более высокой базой сравнения. Динамика объема привлечения иностранных инвестиций представлена на рис. 2.



Рис. 2. Объем привлеченных иностранных инвестиций в Калужскую область, млн. долл. США<sup>3</sup>

График показывает положительную динамику роста привлеченных иностранных инвестиций в экономику региона. Пик приходится на 2013 г., в котором объем привлеченных иностранных инвестиций составил 1,3 млрд. руб. – 120,9% к уровню 2012 г. и 117,3% к уровню 2009 г. В абсолютном выражении объем привлеченных иностранных инвестиций за анализируемый период увеличился на 196 млн. долл.

Характерной особенностью является отрицательная с 2010 г. динамика поступления прямых иностранных инвестиций в экономику региона. По итогам 2013 г. в экономику области поступило почти 700 млн. долл. прямых иностранных инвестиций, что меньше показателя 2010 г. на 384,4 млн. долл., или на 36,4%.

Уменьшение объема прямых иностранных инвестиций связано с тем, что организации, которые служат основными объектами иностранных инвестиций: ООО «ПСМА Рус», ООО «Континенталь Калуга», Закрытого акционерного общества (ЗАО) «Вольво Восток», ООО «Самсунг Электроникс Рус Калуга», ООО «Фольксваген Груп Рус» к 2013 г. вышли на запланированный или близкий к запланированному уровень производства.

В настоящее время политика Правительства Калужской области по стимулированию инвестиционной деятельности направлена на поддержание достигнутого уровня притока инвестиций в регион и расширения возможных предложений для инвесто-

<sup>3</sup> Источник: составлено автором на основании официальных данных [1-6].

ров, в том числе иностранных с учетом новых реалий развития отечественной и мировой экономики.

Результаты проведенной работы по улучшению инвестиционного климата начали отражаться на всех основных показателях экономического развития региона. В последние годы наблюдается рост обрабатывающих отраслей промышленности, рост объемов жилищного строительства, заработной платы и среднедушевых доходов населения, сложилась позитивная ситуация на рынке труда и потребительском рынке.

Привлекаемые инвестиции послужили фундаментом социально-экономического развития региона. Результативная инвестиционная политика позволила Калужской области в 2014 г. возглавить Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата в субъектах РФ, составленный Агентством стратегических инициатив [7]. По итогам 2015 г. область заняла 2-е место, уступив лидерство Республике Татарстан.

В рейтинге Ассоциации инновационных регионов России в 2015 г. Калужская область сохранила лидирующие позиции, а в общероссийском рейтинге заняла пятую позицию, пропустив вперед Москву, Санкт-Петербург, Республику Татарстан и Нижегородскую область [8].

Кроме того, область вошла в группу IC3 (категория «высокая инвестиционная привлекательность») рейтинга Национального рейтингового агентства, а также стала победителем в номинации «Регионы с минимальными рисками инвестирования» [26]. В 2015 г. область заняла 1-е место в Центральном федеральном округе и 2-е место в РФ по объему производства продукции обрабатывающих производств на душу населения. Рейтинговое агентство Fitch Ratings на протяжении последних лет присваивает Калужской области кредитный рейтинг с показателем ВВ – стабильный прогноз [26].

На основании изложенного материала необходимо сделать следующие выводы.

1. В современных экономических условиях одним из основных показателей конкурентоспособности региона является его инвестиционная привлекательность. Из ряда основных показателей инвестиционной привлекательности региона можно выделить следующие: стимулирующее налоговое законодательство; положение региона в кредитных рейтингах; положение региона в рейтингах инвестиционной привлекательности; физические и стоимостные показатели инвестиционной деятельности региона.
2. Инструментами инвестиционной политики в Калужской области являются: развитая система государственной поддержки инвестиционной деятельности; созданная система институтов развития; система налоговых льгот и преференций инвесторам; максимальное устранение административных барьеров.
3. Калужские индустриальные парки способствовали улучшению регионального инвестиционного климата, что отразилось на системе физических и стоимостных показателей.
4. Результативная инвестиционная политика позволила Калужской области возглавить и стать призером в рейтингах, определяющих не только инвестиционную привлекательность региона, но и безрисковость инвестирования в Калужскую область.

В современных условиях для сохранения инвестиционной привлекательности важнейшее значе-

ние приобретают вопросы совершенствования логистики и повышения локализации производства на территории региона, что особенно актуально в контексте совершенствования механизмов стимулирования развития малого и среднего предпринимательства [12].

Однако для сохранения инвесторов важно обеспечить недопустимость их деления по каким-либо признакам – географическим, национальным, масштабным, отраслевым и т.д. Главная задача – это сохранение и улучшение созданных благоприятных условий для инвесторов любых стран, отраслей и объемов.

## Литература

1. О прогнозе социально-экономического развития Калужской области на 2015 г. и на плановый период 2016 и 2017 гг. [Электронный ресурс] : постановление правительства Калужской области от 22 авг. 2014 г. №493. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
2. О прогнозе социально-экономического развития Калужской области на 2016 г. и на плановый период 2017 и 2018 гг. [Электронный ресурс] : постановление правительства Калужской области от 11 авг. 2015 г. №455. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
3. О прогнозе социально-экономического развития Калужской области на 2014 г. и на плановый период 2015 и 2016 гг., сценарных условиях формирования и отдельных показателей проекта областного бюджета на 2014 г. и на плановый период 2015 и 2016 гг. [Электронный ресурс] : постановление Правительства Калужской области от 26 авг. 2013 г. №440. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
4. О прогнозе социально-экономического развития Калужской области на 2013 г. и на плановый период 2014 и 2015 гг., сценарных условиях формирования и отдельных показателей проекта областного бюджета на 2013 г. и на плановый период 2014 и 2015 гг. [Электронный ресурс] : постановление Правительства Калужской области от 9 авг. 2012 г. №405. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
5. О прогнозе социально-экономического развития Калужской области на 2012 г. и на плановый период 2013 и 2014 гг., сценарных условиях формирования и отдельных показателей проекта областного бюджета на 2012 г. и на плановый период 2013 и 2014 г. [Электронный ресурс] : постановление Правительства Калужской области от 22 авг. 2011 г. №456. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
6. О прогнозе социально-экономического развития Калужской области на 2011 г. и на плановый период 2012 и 2013 гг., сценарных условиях формирования и отдельных показателей проекта областного бюджета на 2011 г. и на плановый период 2012 и 2013 гг. [Электронный ресурс] : постановление Правительства Калужской области от 8-10 авг. 2010 г. №325. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
7. Агентство стратегических инициатив [Электронный ресурс] : официальный сайт. Режим доступа: <http://asi.ru/>.
8. Ассоциация инновационных регионов России [Электронный ресурс] : официальный сайт. Режим доступа: <http://i-regions.org/>.
9. Балынин И.В. Оценка результативности инвестиционных проектов: правила, показатели и порядок их расчета [Текст] / И.В. Балынин // Экономический анализ: теория и практика. – 2016. – №6. – С. 26-41.
10. Балынин И.В. Особенности формирования инвестиционного портфеля в современных социально-экономических условиях [Текст] / И.В. Балынин // Аудит и финансовый анализ. – 2016. – №4. – С. 290-293.

11. Балынин И.В. Оптимизация инвестиционного портфеля в контексте практической реализации риск-ориентированного подхода: многообразие методов и принципов [Текст] / И.В. Балынин // Экономический анализ: теория и практика. – 2016. – №10. – С. 79-92.
12. Балынин И.В. Развитие малого предпринимательства в Российской Федерации в 2011-2013 гг. [Текст] / И.В. Балынин // Theoretical & Applied Science. – 2015. – №1. – С. 184-189.
13. Бурцева Т.А. Реиндустриализация промышленного региона: опыт и итоги реализации [Электронный ресурс] / Т.А. Бурцева // Экономическая система современной России: пути и цели развития: монография / под ред. А.А. Пороховского. – М. : Экон. фак-т МГУ им. М.В. Ломоносова, 2015. – 896 с. URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=26515065>.
14. Бурцева Т.А. Статистическое исследование инвестиционной привлекательности регионов России и результативности реализации их инвестиционной политики [Текст] / Т.А. Бурцева // Фундаментальные и прикладные аспекты современных экономико-правовых исследований: колл. монография : в 3 т. Т. 1. – Ришон ле-Цион: MEDIAL, 2014. – 192 с.
15. Бурцева Т.А. Статистическая оценка эффективности новой промышленной политики региона [Текст] : монография / Т.А. Бурцева; Гос. ун-т управления, филиал в г. Обнинске, МИФИ, Обнинский ин-т атомной энергетики, Калужский регион. науч. центр им. А.И. Дерягина. – Калуга : Ноосфера, 2013. – 178 с.
16. Веселовский М.Я. и др. Формирование конкурентных преимуществ российских предприятий в условиях экономической нестабильности [Текст] : колл. монография / М.Я. Веселовский, А.В. Федотов, В.Я. Вилисов, М.А. Меншикова, С.В. Банк ; под ред. М.Я. Веселовского, И.В. Кировой. – М., 2017. – 276 с.
17. Веселовский М.Я. и др. Совершенствование механизмов повышения инновационной активности промышленных предприятий [Текст] : колл. монография / М.Я. Веселовский, В.Я. Вилисов, С.В. Банк ; под ред. М.Я. Веселовского, И.В. Кировой. – М., 2017. – 304 с.
18. Инвестиционный портал Калужской области [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://investkaluga.com/>
19. Индустриальные парки России [Электронный ресурс] : отраслевой обзор / Ассоциация индустриальных парков. – 2016. – Вып. 4. Режим доступа: <http://www.indparks.ru/>.
20. Кочура Ю.В. Методы управления эффективным развитием индустриальных парков в Ростовской области [Текст] / Ю.В. Кочура // Вестник ЮРГТУ (НПИ). – 2014. – №5. – С. 19-26.
21. Кузина Л. Организационно-экономический механизм стимулирования инноваций в пищевой промышленности [Текст] / Л. Кузина // Предпринимательство. – 2013. – №7. – С. 133-142.
22. Кузнецов Д.В. и др. Инвестиционный менеджмент [Текст] : учеб. и практикум / Д.В. Кузнецов и др. – М., 2016. – 285 с.
23. Органы власти Калужской области [Электронный ресурс] : официальный сайт. Режим доступа: <http://www.admoblkaluga.ru/main/>.
24. Родионова Н.В. Методика оценки вклада технопарка в социально-экономическое развитие региона [Текст] / Н.В. Родионова // Инновации. – 2013. – №5. – С. 42-45.
25. Сандлер Д.Г. Индустриальные парки России: концептуальная проработка проектов [Текст] / Д.Г. Сандлер, П.Д. Кузнецов // Экономика региона. – 2015. – №1. – С. 10-15.
26. Шмелева Л.А. Современные методики оценки инвестиционной привлекательности регионов [Текст] / Л.А. Шмелева, М.С. Абрашкин // Вопр. регион. экономики. – 2015. – №4. – С. 129-135.
27. Шмелева Л.А. Инструменты поддержки инновационной деятельности промышленных предприятий в современной России [Электронный ресурс] / Л.А. Шмелева // Управление экономическими системами: электронный науч. ж-л. – 2014. – №12. – С. 33. <https://cyberleninka.ru/article/n/instrumenty-podderzhki-innovatsionnoy-deyatelnosti-promyshlennyh-predpriyatij-v-sovremennoy-rossii>.

## Ключевые слова

Индустриальный парк; инвестиционная политика региона; конкурентоспособность; инвестиционная привлекательность; инструменты инвестиционной политики.

*Савельев Александр Александрович*

## РЕЦЕНЗИЯ

В современных реалиях развития экономических отношений и происходящей трансформации мировой экономики, постоянно изменяющейся геополитической ситуации, обусловленной формированием многополярности, возникает объективная необходимость по формированию новых центров экономического роста, которые определяют четкий вектор развития российской экономики – переход от сырьевой направленности к инновационному, технологическому развитию. Среди приоритетов экономического роста особое значение играет формирование индустриальных парков.

В статье А.А. Савельевым детально проанализировано нормативно-правовое регулирование по рассматриваемому вопросу, выделены основные инструменты инвестиционной политики Калужской области и механизмы устранения административных барьеров, дана авторская оценка текущим мероприятиям по стимулированию инвестиционной деятельности в контексте функционирующих в регионе индустриальных парков.

Все вышеперечисленное обуславливает научную новизну и практическую значимость исследования.

Выводы обоснованы и аргументированы, четко прослеживается авторская позиция. Результаты исследования свидетельствуют о хорошей теоретической подготовке, умении эффективно работать с массивами статистических данных, нормативными документами и экономической литературой, а также самостоятельно решать поставленные задачи по стимулированию социально-экономического развития регионов и Российской Федерации.

Статья рекомендуется к опубликованию.

*Шмелева Л.А., к.э.н., доцент, кафедра «Менеджмент и бизнес-информатика» Владимирского филиала Финансового университета при Правительстве РФ, г. Владимир.*

Перейти на ГЛАВНОЕ МЕНЮ